

PROTOKOLL

GESSIE VILLASTAD SAMFÄLLIGHETS FÖRENING ÅRSMÖTE

ONSDAGEN DEN 23 APRIL 2014

I

FÖRENINGSHUSET

Org nr 717905-4346

1. Mötets öppnande

Ordförande Stefan Jonasson hälsade medlemmarna välkomna och förklarade stämman öppen.

2. Fastställande utav dagordning

Medlemmarna godkände dagordningen.

3. Godkännande av röstlängd

32 medlemmar med rösträtt infann sig vid mötet. Röstlängden godkändes.

4. Val av ordförande för stämman

Till mötets ordförande valdes Stefan Jonasson.

5. Val av sekreterare för stämman

Till mötets sekreterare valdes Anette Kyvsgaard.

6. Val av två justeringsmän, tillika rösträknare vid behov

För dessa uppdrag valdes Ingemar Jönsson och Urban Persson.

7. Mötets behörighet

Kallelse har skickats ut enligt stadgarna. Mötets behörighet godkänd.

8. Styrelsens och revisorernas berättelser

Styrelsens verksamhetsberättelse godkänd.
Revisorernas berättelse godkänd.

9. Fastställande av resultat och balansräkning

En medlem önskade förklaring på kommunalt bidrag i budgeten. AN förklarade, att föreningen under 2013 fick bidrag från Vellinge Kommun för upprustning av lekplatsen, som skedde under 2012. Detta bidrag är därför en engångsföreteelse. AN informerade dessutom om, att styrelsen avsätter pengar till vägunderhåll i underhållsplanen.

2013 års resultat- och balansräkning **godkändes**.

10. Ansvarsfrihet för styrelsen

Styrelsen beviljades ansvarsfrihet för år 2013.

11. Framställningar från styrelsen

SJ informerade om, att styrelsen på förra årets möte fick i uppdrag att ta fram underlag för följande 3 frågor:

a. Pumphuset

3 olika alternativ: Att riva, att renovera eller att hyra ut. På förra årsmötet var en medlem intresserad av att hyra pumphuset för lager. Interesse finns inte längre och denna punkt har därför försvunnit.

Om pumphuset ska rivas måste man flytta ut elen då lampor på tennisbanan matas från el tavla i pumphuset – kostnad 25 000 – 30 000. Därtill kommer kostnad för rivning – ca 100 000.

Billigaste lösning är att renovera pumphuset. Detta kan dessutom göras successivt under ett till två år. Enhälligt **beslutat** att renovera pumphuset successivt.

b. Gula Huset – uthyrning för övernattning

Styrelsen har kontaktat räddningstjänsten, som måste vara involverade, när det finns folk i huset. Om någon skulle övernatta i huset, måste man fylla i 3 sidor med frågor, som

ska lämnas till räddningstjänsten 2-3 veckor innan varje övernattning. Dessutom måste Gula Huset byggas om lite ur räddningssynpunkt, olycksfallsförsäkring måste tas ut till en kostnad av 5 500 kr/år och det skulle betyda en del mer jobb för Helen, som tar hand om Gula Huset. Styrelsen rekommenderade att inte hyra ut för övernattning. Enhälligt **beslutat** att inte hyra ut Gula Huset för övernattning.

c. Allé och träd på gröningen - beskärning

Två motioner mottogs i fjol angående beskärning av allén och björkarna i hörnan. Styrelsen har haft kontakt med arborist, som har tittat på allén. Det går att beskära allén med mellan 70 och 100 cm på höjden, men en sådan beskärning kommer att sätta igång en ond cirkel, då träden efteråt kommer att sätta skott. Beskärning måste då göras om varje 5 år till ett pris av 1 500 kr/styck. Träd på gröningen får föreningen fälla om träden ersättas men allén skyddas av Länsstyrelsen.

En medlem förklarade, att träden i allén ställer till problem, då rötter växer in i trädgården. Det finns dock ett sätt att stoppa rötterna.

Årsmötet beslutade att rösta för följande två alternativ:

Alternativ 1: att beskära träden till en kostnad av 1500 kr pr. träd

Alternativ 2: att underhålla träden på allén och gröningen, ta fram kostnad på underhåll till nästa årsmöte och titta lite extra på träden, som står in mot tomt

Alternativ 1: 3 medlemmar röstade för alternativ 1.

Alternativ 2: 29 medlemmar röstade för alternativ 2

Årsmötet **beslutade** att följa alternativ 2.

12. Motioner från medlemmarna

Till stämman har följande motioner inkommit:

Eftersom trafikverket inte ville ha stopplikt vid utfarten från

Storgatan till Gessievägen föreslår jag som motion till årsstämman att samfälligheten sätter upp en spegel vid utfarten till Gessievägen. Detta i syfte att öka säkerheten och sikten.

Byggandet av cykelväg har nu vunnit lagakraft, men ingen vet hur vägen kommer att se ut, när det är klart. Medlem som har lämnat in motion hade därför önskemål att motionen läggs kvar till nästa år.

13. Ersättning till styrelsen och revisorerna

Stämman **beslutade** att behålla dagens arvode om 1 000 kr per styrelsemedlem kommande verksamhetsår 2014/2015.

14. Styrelsens förslag till utgifts- och inkomststat samt debiteringslängd

En medlem efterfrågade anteckningslista för aktiviteter till städdag. **Beslutad** att styrelsen i stället skickar ut infoblad där aktiviteter listas. Om någon är intresserat av att ta på sig uppdrag som t.ex. att renovera köket (el, kakel eller annat) går det bra att kontakta styrelsen.

Stämman **beslutade** enhälligt att anta den av styrelsen presenterade förslag till utgifts- och inkomststat samt debiteringslängd.

15. Val av styrelse, styrelseordförande och suppleanter

Ordinarie:

Tuve Bergman	Vald tom 2016
Annmari Paulcen	Vald tom 2016
Stefan Jonasson	Vald tom 2015
Andreas Näsström	Vald tom 2015
Anette Kyvsgaard	Vald tom 2015

Suppleanter:

Karin Sandberg	Vald tom 2015
Ingemar Jönsson	Vald tom 2015
Michael Zetterberg	Vald tom 2015

Till ordförande valdes Stefan Jonasson.

16. Val av revisorer och suppleanter

Ordinarie:

Frederik Persson	Vald tom 2015
Urban Persson	Vald tom 2015

Suppleanter:

Lena Gregor	Vald tom 2015
Anders Håkansson	Vald tom 2015

17. Val av valberedning samt utse sammankallande till densamma

Johan Nyström	Samman kallande
Jan Svaneby	
Patrizia Bertarini	

18. Tid för årsavgiftens inbetalning

Inbetalning om 2 000 kr ska vara föreningen tillhanda **senast 2014-06-30. Vid utebliven betalning skickas först 1 påminnelse, därefter drivs ärendet till kronofogden. Särskild faktura kommer skickas ut!**

19. Övriga frågor

En medlem informerade om att kommunen börjar gräva för bredband under oktober/november 2014. Tillräckligt många är anmälda.

Ordförande påminde om städdagen söndagen den 27 april 2014.

20. Meddelande av plats där stämmoprotokollet hålls tillgängligt

Årsmötesprotokollet skall vara medlemmarna tillhanda senast 7 maj 2014. Protokoll läggs dessutom på hemsidan.

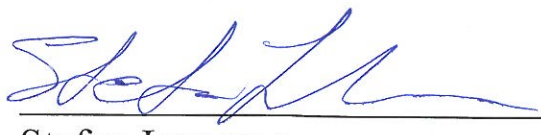
21. Mötet avslutas

Ordförande tackade för visat intresse och avslutade stämman.

Vid protokollet:

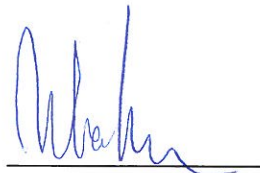
Ordförande:


Anette Kyvsgaard


Stefan Jonasson

Justeras:


Ingemar Jönsson


Urban Persson