

# Gessie Villastads Infoblad

Nytt nr. av Gessie Villastads Informationsblad!

Det finns även att hämta på vår hemsida [www.gessievillastad.se](http://www.gessievillastad.se)

## Trivselregler & Att tänka på i Gessie Villastad

Vi i styrelsen önskar påminna om att vi har regler i Villastaden som alla förväntas följa. Vissa av dem är rena trivselregler andra är direkta lagkrav.

Oavsett vilket, är de till för allas vår säkerhet, trygghet och trivsel och alla boende i Gessie Villastad förväntas dra sitt strå till stacken.

Här nedan följer en lista över de vi vill belysa just nu, utan inbördes rangordning.

- **HASTIGHETEN**

Hastigheten i området är HÖGST 30 km/h och gäller **ALLA** och **ALLTID**.

- **UTFART**

Tänk på att **ALL** trafik som ska ut från Villastaden har väjningsplikt gentemot **ALL** trafik på Gessievägen. Det spelar ingen roll om fordonen kommer från Klagshamn eller från Gessie By. Det är mycket vänligt av er som kör in till sidan vid mötesluckorna med avsikten att släppa ut fordon från Villastaden men högsta trafiksäkerhet uppnås när alla följer de trafikregler som råder.

- **HÄCKAR**

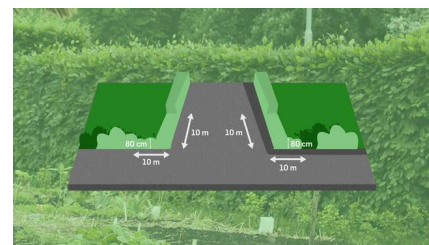
Se till att era häckar uppfyller de riktlinjer som kommunen bestämt. Exempelvis om du har en hörntomt, ska inte häcken vara högre än 80 cm 10 meter åt vardera håll i korsningen.

- **HINDER PÅ VÄGBANAN**

Soptunnor och andra typer av objekt på våra vägbanor får inte förekomma, (förutom vid tömningstillfället när det gäller soptunnorna såklart), eftersom det annars riskerar vara ett hinder med förhöjd risk att orsaka skada på liv och egendom.

- **BILAR**

Bilar får inte parkeras på gatorna mer än högst tillfälligt.



- **STRÄNGEN**

Strängen mellan tomt och väg ska hållas fri från ogräs och annat som försvårar vattenavrinning från vägbanan.

- **HUNDAR**

Det råder koppeltvång för hundar inom området och var och en hundägare förväntas plocka upp avföring från sina fyrfota vänner. Påsarna kastas i den egna soptunnan alternativt i avsedd soptunna vid Gula Huset.

- **DEN TIDEN PÅ ÅRET.**

Nu är vi definitivt inne i den mörkare halvan av året och samtliga som är ute och rör sig vid skymningen och gryning eller efter mörkrets inbrott rekommenderas starkt att bära reflex.

## Skador på vägnätet

På förekommen anledning har styrelsen kommit fram till att det behövs andra rutiner när det gäller tung trafik till respektive medlems fastighet.

Tung trafik orsakar skador på vårt gemensamma vägnät och riskerar att drabba oss alla i form av ökade kostnader. Kostnader som är helt onödiga och dessutom orimliga för oss alla som förening att bekosta.

Om man som medlem i föreningen kan anses förvänta sig tung trafik till sin fastighet, ska man säkerställa att den tunga trafiken inte orsakar skador på vårt vägnät, och om så ändå sker, då tillse att reparation och återställande av vägnätet bekostas av orsakande part.

Förslagsvis föranmäler man till styrelsen i god tid att tung trafik förväntas, (helst med adress, datum och klockslag), och då kommer representant för styrelsen att dokumentera hur vägen ser ut innan och efter.

## Medgivande

Inom kort kommer alla medlemmar tillfrågas om medgivande att låta föreningen hantera medlemmarnas mailadresser. Syftet med detta är som diskuterades på årsstämman att styrelsen enklare ska delge medlemmarna information. Medgivande krävs på enligt gällande Dataskyddsförordning.

## Höststäddagen

Den 16 Oktober klockan 10:00 är det återigen dags för städdag här i Gessie Villastad.

Det huvudsakliga syftet är att vårda våra gemensamma tillgångar här i området men självklart även att umgås, kanske knyta nya kontakter och ha det trevligt.

För att vi ska kunna behålla våra gemensamma tillgångar, måste dessa underhållas. Vissa saker måste vi anlita entreprenörer för att göra, medan andra kan vi själva utföra och detta ska då göras på våra två årliga städdagar.

Vissa punkter på vår "att göra-lista", är ständigt återkommande men ibland smyger det sig in lite nya projekt. Så är fallet i år. Helt enligt det beslut som fattades på årsstämman, ska dansbanan rivas och det ska vi alltså gemensamt göra nu på vår Höststäddag. Efter att bryggan är upptagen på land, kommer vi även avsätta resurser som ska reparera den del av bryggan som är trasig. Virke till detta är inköpt.

Container kommer finnas på plats och vi i styrelsen misstänker att just denna uppgift kommer kräva en lite större arbetsstyrka, varför vi hoppas på god uppslutning. Övriga punkter som ska hinnas med på städdagen redovisas här nedan.

- Ta ner tältet.
- Ta ner och rensa Midsommarstången.
- Inspektera och rensa hängränorna på våra gemensamma byggnader.
- Ta ner tenniset och städa av tennisbanan.
- Plocka skräp på hela grönområdet.
- Städa av skyltar på området.
- Städa Gula Huset invändigt.
- Kontroll av lekplats.
- Kontroll av grillarna.
- Ta upp bryggan samt reparera skadade delen.
- Inspektera bord och stolar samt tvätta borden.
- Riva dansbanan.

I vanlig ordning bjuder föreningen på mat och dryck under dagen.

I övrigt önskar styrelsen er alla en Kuslig Halloween, en God Jul och ett Gott Nytt År!

