

Verksamhetsberättelse för Gessie Villastads Samfällighetsförening 2023

Årsmötet ägde rum onsdagen den nittonde april (19/4-2023), och som brukligt höll vi mötet i Föreningshuset / Gula Huset.

Styrelsen genomförde 9 stycken styrelsemöten under 2023, 1 styck årsmöte och 1 styck konstituerande möte.

Under året har styrelsearbetet riktat fokus på att agera och åtgärda utifrån den underhållsplan som presenterades och beslutades på årsmötet.

Styrelsen påbörjade under 2021 arbetet med att digitalisera styrelsearbetet så långt det är möjligt och arbetet med denna digitaliseringsplattform har fortsatt under 2022 och 2023 och fortsätter framgent.

Ekonomi och underhållsplan

Den plan för underhåll som presenterades på årsmötet löper för flera år framåt. Styrelsen har prioriterat och beslutat om underhåll under året i enlighet med denna.

Föreningen har fortsatt en god ekonomi men styrelsen bedömer i enlighet med beslut fattat under årsstämma 2023 att inför 2024 indexreglera årsavgiften med föregående omröstning. Faktureringsdatum kvarstår som tidigare med senaste betalning 30 juni samma år som avgiften avser och styrelsen vädjar till samtliga medlemmar att respektera detta datum.

Arvode har som vanligt utdelats efter fullgjort uppdrag och med belopp inom skattemyndighetens regler, till styrelseledamöter, suppleanter samt ansvarig för Gula Huset och Flaggansvarig.

Genomförda åtgärder

Detta år har styrelsen enligt tidigare fastställd åtgärdsplan låtit utföra underhåll på samfällighetens byggnader och gemensamhetsytor men även för området och för föreningen utvecklande åtgärder.

Följande är exempel på vad som uträttats under det gångna året:

- Reparation av staket kring tennisbanan.
- Fällning av träd och återplantering på gröningen.
- Kompletterat vägspärr ned till havet med stenar.
- Områdesinventering.
- Påbörjat insamling av medlemmarnas mailadresser för framtida informationsutskick.
- 2 städdagar har utförts med sedvanlig grillning.

***Styrelsen vill tacka för alla insatser som utförts under året på frivillig basis.
Alla insatser, stora som små, bidrar till ett tryggt och levande Gessie Villastad!***

Gessie Villastad April 2024

Mathias Niebel
Ordförande Gessie Villastad samfällighetsförening